

7. Plaatsing op het strand

7.1. Algemeen

- 7.1.1. Jaarlijks tijdens de ledenvergadering maakt het bestuur de bouw- en afbreek data bekend.
- 7.1.2. Het onderhoud aan de buitenzijde moet zodanig zijn dat het geheel een fris en gaaf aanzien heeft.
- 7.1.3. De onderkomens en erfafscheidingen moeten een deugdelijke constructie hebben en bekleed zijn met deugdelijke materialen.
- 7.1.4. De opstallen, aanhorigheden en beschoeiingen dienen op de laatste opbouwdag gereed te zijn.
- 7.1.5. Bij de plaatsing van het onderkomen op het strand dienen de aanwijzingen van de strandwacht en het bestuur van de kampeervereniging "Jan van Speyk" te worden opgevolgd.
- 7.1.6. Slaaphuisjes, opbergruimtes, steunpoten, privaten, watertanks, gasflessen, kisten, rioleringen, waterafvoeren, zonnecollectoren en andere vaste obstakels mogen niet op het erf van de burens worden geplaatst.
- 7.1.7. Verrijdbare en/of op wielen geplaatste onderkomens dienen na plaatsing -rondom- te worden voorzien van een deugdelijke afscherming vanaf het zand tot aan de onderzijde van de buitenwanden.
- 7.1.8. Televisiemasten en/of schotelantennes mogen uitsluitend aan de achterzijde (oostzijde) worden geplaatst, e.e.a. na goedkeuring van het bestuur.

7.2. Plaatsing van het onderkomen

- 7.2.1. De onderkomens dienen op één lijn te worden geplaatst, waarbij de rechter voorhoek van het onderkomen (noordwest hoek) op de met piketpalen gemarkeerde rooilijn dient te worden geplaatst.
- 7.2.2. Er is een verplichte brandgang tussen de onderkomens die, op welke manier dan ook, minimaal 1.00 meter dient te bedragen. De brandgang dient aan de zuidzijde te liggen. De verplichte brandgang is ook van toepassing op onderkomens bestemd voor slaap- en/of toiletgebruik als deze aan de zuidzijde worden geplaatst. In dat geval dient er een brandgang van minimaal 1.00 meter te bestaan tussen het hoofdverblijf en het bijgebouw die op het zelfde perceel zijn gesitueerd.
- 7.2.3. Indien een bijgebouw aan de zuidzijde wordt geplaatst gaan de belangen van de zuidzijde (zuider burens) boven de belangen van de noordzijde.
- 7.2.4. De positie van de poort mag niet gelijk zijn aan de voorzijde van het onderkomen. Het eerste zij- voorraam van de zuiderburens dient vrij te blijven mits de poort voor het tweede raam (indien aanwezig), of zijdeur van het lid kan staan. De belangen van de noordzijde gaan in deze boven belangen van zuidzijde.

7.3. Voorschoeiing

- 7.3.1. Het plaatsen van een schoeiing aan de voorzijde is verplicht. Deze moet voldoen aan de eisen welke door het bestuur zijn vastgesteld. Indien de schoeiing afwijkt van de voorgeschreven materialen dient het bestuur hiervan op de hoogte te worden gesteld waarna het bestuur al dan niet goedkeuring zal verlenen.
- 7.3.2. De voorschoeiing dient goed aansluitend en in lijn met al naastgelegen beschoeiing te worden geplaatst. Indien de naastgelegen beschoeiing ontbreekt dient de voorschoeiing op 2,0 meter van de voorzijde van het onderkomen te worden geplaatst.
- 7.3.3. Het hoogteverschil tussen twee naastgelegen beschoeiingen mag niet meer bedragen dan 0.20 meter
- 7.3.4. Materialen waaruit de voorschoeiing dient te bestaan zijn; hout, staal of aluminium. Het gebruik van kunststof is niet toegestaan.

Huishoudelijk Reglement 2015

- 7.3.4.1. Beschotting: Multiplex dik minimaal 18 mm, kwaliteit minimaal exterieur of houten delen of gelijkwaardig., dik minimaal 19 mm en voldoende geklampt.
- 7.3.4.2. Palen: De palen aan de voorzijde van de schoeiing op een maximale hart op hart afstand van 0,80 meter. Aan de achterzijde van de schotten dient eenzelfde aantal palen te worden geplaatst. Hiervan kan worden afgeweken indien de schotten middels schoren aan de voorste palen zijn verbonden (staaldraden die de schoeiing verbinden met de palen en aan de binnenzijde gemonteerd worden).
- 7.3.4.2.1. Paaldiameter / doorsnede bij houten palen minimaal (80 x 80 mm) bij gebruik van steigerbuis 48 mm met een minimale wanddikte van 3.2 mm.
- 7.3.4.2.2. De palen dienen minimaal 1.00 meter in het zand te worden ingegraven, gemeten vanuit de onderzijde van de voorschoeiing.
- 7.3.4.3. Koppelingen: Alle schotten dienen op een deugdelijke wijze en genoeg/ voldoende te worden gekoppeld aan de palen.
- 7.3.4.4. Hoogte van de schoeiing, tijdens het opbouwen minimaal 0.80 meter en maximaal 1.00 meter boven strandpeil.
- 7.3.4.5. De ruimte tussen de voorbeschoeiing en het onderkomen dient tot minimaal 2/3 van de hoogte met zand te worden gevuld, met een minimum van 0.6 meter.
- 7.3.4.6. De bovenzijde van de vloer van het onderkomen mag niet hoger liggen dan 0.30 meter boven de bovenzijde van de voorschoeiing. Uit combinatie van dit artikel met art. 7.3.4.4 volgt dat het onderkomen nooit meer dan 1.30m boven het strand nivo mag komen te staan. Om dit te kunnen bereiken dienen de wielen eventueel te worden ingegraven.
- 7.3.4.7. De terrashoogte mag niet hoger zijn dan bovenzijde van de beschoeiing.
- 7.3.4.8. Gebruik van zandzakken is alleen toegestaan in jute uitvoering.

7.4. Windscherm

- 7.4.1. Bij elk onderkomen dient het voorterras aan de noordzijde te worden voorzien van een windscherm, met het doorzichtige deel bij voorkeur van kunststof.
- 7.4.2. Het ondoorzichtige gedeelte van het windscherm mag aan de voor- en noordkant van het onderkomen niet hoger zijn dan 0.75 meter, gemeten vanaf de bovenzijde van de voorschoeiing. Het ondoorzichtige gedeelte van het windscherm mag tot maximaal 1.55 meter boven het strandniveau reiken.

7.5. Schutting achter-noordzijde

- 7.5.1. Aan de achterzijde van het onderkomen (noordzijde) moet een schutting worden geplaatst, bestaande uit deugdelijke materialen.
- 7.5.2. De hoogte bedraagt minimaal 1.80 meter en ten hoogste 2.00 meter.

7.6. Achter rooilijn

- 7.6.1. De achter rooilijn wordt aangegeven door de piketpalen welke zijn uitgezet door de strandwacht of een ander door het bestuur of de strandwacht aangewezen persoon of personen. Als het strand het toelaat zal deze rooilijn op minimaal 11 meter vanuit de voorkant van het onderkomen worden uitgezet.
- 7.6.2. De eerste bebouwing aan de achterzijde c.q. achter-schoeiing of een ander secundair onderkomen mag de door de piketpalen gemarkeerde rooilijn genoemd in artikel 7.6.1 niet overschrijden. Deze ruimte mag ook niet als opslag worden gebruikt i.v.m. bereikbaarheid waterleiding/brandslang aansluiting
- 7.6.3. Het is niet toegestaan om zand achter het (prikkel)draad of de piket paaltjes weg te halen en op enigerlei wijze te gebruiken.

7.7. Afbreken

- 7.7.1. De opstallen, aanhorigheden en schoeiingen dienen tot en met het begin van de onder art 4.1.1 bedoelde afbreekperiode intact te blijven.



Huishoudelijk Reglement 2015

- 7.7.2. Bij het vertrek (afbreken van het onderkomen) dient men de hoofdwaterleiding beerput, water afvoer, schoeiingen, schuttingen, schermen en eventuele ander obstakels uit het zand te verwijderen.
- 7.7.3. Hout, afgedankte goederen en dergelijke dienen door het lid zelf van het strand te worden verwijderd, of op/in de daarvoor bestemde karren/containers te worden geplaatst conform de geldende richtlijn met betrekking tot scheiden van afval.
- 7.7.4. Bij nalatigheid worden de kosten van verwijdering en afvoer bij het betreffende lid in rekening gebracht.